



VILLEFRANCHE SUR MER - APPARTEMENT 2 PIÈCES - VUE PANORAMIQUE 690 000 €

Magnifique appartement 2 pièces avec terrasse de 18m² offrant une vue panoramique exceptionnelle sur la rade de Villefranche

Situé dans l'une des plus belles destinations de la Côte d'Azur, cet appartement de rêve offre un cadre de vie idyllique avec une vue imprenable sur la rade de Villefranche. D'une superficie totale de 68, ce bien exceptionnel vous séduira par son élégance, son confort et sa terrasse spacieuse.

Dès votre arrivée, vous serez immédiatement enchanté par l'atmosphère chaleureuse et la luminosité naturelle qui baignent cet appartement. Le salon, avec ses larges baies vitrées, offre une vue panoramique à couper le souffle sur la magnifique rade de Villefranche.

La cuisine entièrement équipée offre un espace fonctionnel pour préparer de délicieux repas. La chambre, quant à elle, vous invite à la détente avec son ambiance apaisante et son dressing attenant.

Mais l'un des véritables trésors de cet appartement est sa vaste terrasse de 18m². Cet espace extérieur vous offre un véritable havre de paix où vous pourrez vous prélasser, recevoir vos proches ou simplement admirer les couchers de soleil spectaculaires.

En plus de ses caractéristiques exceptionnelles, cet appartement est idéalement situé. Vous pourrez rejoindre facilement les plages de Villefranche, les restaurants raffinés, les boutiques élégantes et les charmantes ruelles du village. La proximité de Nice et de Monaco ajoute encore à l'attrait de cet emplacement privilégié.

Surfaces

1 Terrasse (18 m²)

Prestations

Air conditionné
Double vitrage
Fenêtre aluminium
Fenêtres coulissantes
Volets roulants électriques
Éclairage extérieur
Ascenseur
Fibre optique
Interphone

Proximités

Bus
Centre ville
Mer
Parking public

Informations

Référence	83034460
Ville	Villefranche-sur-Mer
Pièces	2
État	À rafraîchir
Charges	170 €/mois
«Loi Carrez»	57 m ²
Disponibilité	Libre
Chauffage	Gaz Radiateur Collectif
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Collective Chaudière
Exposition	Sud
Vue	Dégagée, Mer



