



VILLEFRANCHE-SUR-MER - 3 PIECES RENOVE - VUE VERDURE 405 000 €

A vendre, sur la commune de Villefranche-Sur-Mer un lumineux 3 pièces d'environ 60M2 situé dans la vieille ville de Villefranche.

Proche de toutes les commodités, restaurants, plages, écoles et commerçants.

L'appartement est idéal pour un pied-à-terre ou pour une résidence principale.

Pas de charges de copropriété.

Pas de procédure en cours.

A visiter sans tarder.

Surfaces

- 1 Séjour/cuisine (23.65 m²)
- 1 Chambre (9.1 m²)
- 1 Chambre (10.15 m²)
- 1 Salle de douche / toilettes (9.4 m²)
- 1 Buanderie (2.5 m²)

Prestations

- Air conditionné
- Double vitrage
- Internet
- Fibre optique

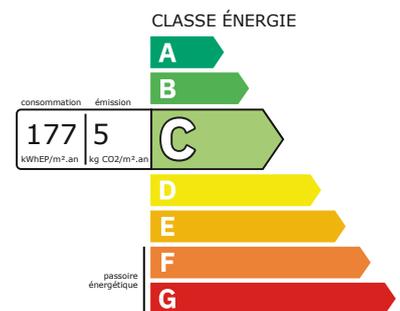
Proximités

- Bus
- Centre ville
- Commerces
- Crèche
- École primaire
- Garderie
- Gare
- Médecin
- Mer
- Parking public
- Plage
- Port
- Tennis

Informations

Référence	83177198
Ville	Villefranche-sur-Mer
Quartier	Centre Ville
Pièces	3
Étage	1er / 1
Niveaux	2
État	Excellent état
«Loi Carrez»	54.8 m ²
Disponibilité	Libre
Style	MODERNE
Année de rénovation	2023
Chauffage	Electrique Climatisation Individuel
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Individuelle Chauffe-eau
Exposition	Sud-ouest
Vue	Dégagée, Verdure

Diagnostics



CLASSE CLIMAT

